

WZÓR UMOWY USŁUGI nr ZP/PU/92/20

Zawarta w dniu2020r. w Gorzowie Wlkp.

Pomiędzy:

1. **Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Dworcowa”, ul. Dworcowa 13, 66-400 Gorzów Wlkp.**, wpisanym do rejestru przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122132, NIP 599-24-63-785 reprezentowanym przez:
 - Alicję Andrzejewską – p.o. Dyrektora, zwanym w dalszej części Zamawiającym,
a
2. - wpisanym do rejestru przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS/- wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej reprezentowanym przez:
 - –
zwanym w dalszej części Wykonawcą,
o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z ofertą z dnia2020r. wybraną w postępowaniu prowadzonym poniżej 30.000 euro (Nr sprawy: ZP/PU/92/20) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług polegających na **utrzymaniu należytej czystości w budynku Przychodni** Zamawiającego mieszczącym się przy ul. Dworcowej 4 w Gorzowie Wlkp.
2. Zakres czynności, który określa **Załącznik nr 2 do umowy** Wykonawca będzie realizował od poniedziałku do piątku w godzinach 18.00-22.00, z wyłączeniem świąt i dni wolnych od pracy.

§ 2

1. Wykonawca wykonywać będzie pracę przy pomocy własnych urządzeń i środków czyszczących i dezynfekcyjnych, zapewnia również wkłady toaletowe, t.j. mydło, papier toaletowy, ręczniki papierowe do pomieszczeń sanitarnych, spełniających wymagania określone obowiązującymi przepisami prawa stosowanych w podmiotach leczniczych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wyposażenia swoich pracowników w niezbędny sprzęt do wykonania usługi, a także odzież i sprzęt ochrony osobistej oraz przeszkolenia pracowników w zakresie BHP.
3. Zamawiający udostępni nieodpłatnie pomieszczenie socjalne i zaplecze magazynowe niezbędne do przechowywania maszyn, urządzeń oraz środków czystości wykorzystywanych przy wykonywaniu usługi objętej umową oraz zapewni dostęp do źródła wody i energii elektrycznej.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zniszczenie lub utratę rzeczy stanowiących własność Wykonawcy przechowywanych przez niego na terenie Zamawiającego.
5. Zamawiający w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy udostępni Wykonawcy klucze do Przychodni przy ul. Dworcowej 4 w Gorzowie Wlkp. Wykonawca zobowiązuje się do należytego zamykania budynku Przychodni oraz sprawowania pieczy nad powierzonym mieniem i kluczami. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do używania kluczy tylko i wyłącznie w celu prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, nie udostępniania ich innym osobom oraz do nie przebywania w obiekcie po godzinach pracy. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu z powodu niedopełnienia wyżej wymienionych obowiązków.
6. Wykonawca posiada ubezpieczenie OC na sumę minimum 100.000,00 zł i ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone w trakcie wykonywanych prac.
7. W przypadku zmiany w trakcie realizacji przedmiotu umowy:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę- wynagrodzenie, o którym mowa w §4 ust. 1 i 2, może być negocjowane (może ulec odpowiedniemu zmniejszeniu lub zwiększeniu) w zależności od skali wpływu powyższych zmian na koszty wykonania zamówienia.
8. Ewentualna zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w okolicznościach, o których mowa w ust. 7, każdorazowo winna zostać poparta pisemnym wnioskiem Wykonawcy zawierającym szczegółowe uzasadnienie wpływu w/w zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 9. Wniosek, o którym mowa w ust. 7 będzie rozpatrzony przez Zamawiającego w terminie 14 dni roboczych (pon. – pt.) licząc od daty otrzymania.
 10. W przypadku kiedy strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, w okolicznościach o których mowa w ust. 7, strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy w całości lub w spornej części w drodze pisemnego oświadczenia jednej ze stron złożonego z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia. W tej sytuacji strony umowy nie będą dochodzić wobec siebie żadnych roszczeń odszkodowawczych wynikających z tego faktu.

§ 3

1. W myśl ustawy o odpadach Strony uzgadniają, że wytwórcą odpadów jest Zamawiający.
2. Wykonawca nie ponosi kosztów zagospodarowania odpadów.
3. Wszystkie obowiązki wynikające z ustawy o odpadach oraz ustawy prawo ochrony środowiska należą do Zamawiającego.
4. Zamawiający zapewni Wykonawcy odpowiednie pojemniki na odpady oraz właściwe magazynowanie odpadów zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami, wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami.

§4

1. Strony ustalają, że należność za świadczoną usługę wynosi: zł **netto** + należny podatek VAT w wysokości: ...% w miesięcznym okresie rozliczeniowym.
2. Z tytułu wykonania całej umowy należność Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty (zgodnie z **Załącznikiem nr 1 do umowy**):
 - kwoty netto: zł (słownie netto: zł .../100)
 - kwoty brutto: zł (słownie brutto: zł/100).
3. Cena brutto określona w ust. 2 obliczona jest na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę kalkulacji i pokrywa wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu umowy, w tym m.in.: podatek VAT, ewentualne koszty ubezpieczenia, koszty transportu/dojazdu, środków czyszczących i dezynfekcyjnych.

§5

1. W razie niewłaściwego wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający przy udziale Wykonawcy przeprowadzi kontrolę i oceni stan faktyczny.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wszelkich nieprawidłowości w terminie określonym przez Zamawiającego. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy.

§6

1. Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu faktury w terminie do 10-tego dnia każdego miesiąca za miesiąc poprzedni.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania płatności po spełnieniu przez Wykonawcę warunków umowy oraz po otrzymaniu faktury VAT, w terminie do 14 dni, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Za dzień realizacji płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury bez podpisu Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP

§7

1. Spory będzie rozstrzygać Sąd powszechny w Gorzowie Wlkp. właściwy dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 15 kwietnia 2011r. o działalności leczniczej.
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§8

1. **Umowa wchodzi w życie z dniem i obowiązuje przez okres 24 miesięcy.**
2. Każda ze stron ma prawo w drodze pisemnej rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 1 – Załącznik cenowy przedmiotu umowy

Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu umowy/ zakres czynności

Załącznik nr 3 – Wykaz środków czyszczących i dezynfekcyjnych stosowanych podczas realizacji umowy.