

WZÓR UMOWY nr ZP/PU/77/19

Zawarta w dniur. w Gorzowie Wlkp.

Pomiędzy:

1. **Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Dworcowa”, ul. Dworcowa 13, 66-400 Gorzów Wlkp.**, wpisanym do rejestru przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122132 reprezentowanym przez:
 - Alicję Andrzejewską - Dyrektora, zwanym w dalszej części Zamawiającym, a
2. - wpisanym do rejestru przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS/- wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej reprezentowanym przez:
 - - zwanym w dalszej części Wykonawcą, o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na **monitorowaniu i konserwacji systemów monitorowania obiektów Zamawiającego mieszczących się:**
 - a) w **Gorzowie Wlkp. ul. Dworcowa 4 – budynek Przychodni i budynek administracji** drogą **GSM** sygnałów z lokalnego systemu alarmowego znajdującego się w obiekcie Zamawiającego za pomocą nadajnika do Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy polegającej na:
 - stałym dozorcze sygnałów alarmu
 - kontroli sygnałów o włączeniu/ wyłączeniu systemu alarmowego
 - podjęcia, w związku z otrzymanym sygnałem alarmu czynności ochronnych przez grupy interwencyjne
 - powiadamianie w sytuacjach alarmowych Zamawiającego.
 - b) w **Gorzowie Wlkp. ul. Dworcowa 13** drogą **GPRS JABLOTRON JA 100** sygnałów z lokalnego systemu alarmowego znajdującego się w obiekcie Zamawiającego za pomocą nadajnika do Stacji Monitorowania Alarmów Wykonawcy polegającej na:
 - stałym dozorcze sygnałów alarmu
 - kontroli sygnałów o włączeniu/ wyłączeniu systemu alarmowego
 - podjęcia, w związku z otrzymanym sygnałem alarmu czynności ochronnych przez grupy interwencyjne
 - powiadamianie w sytuacjach alarmowych Zamawiającego.
2. Z czynności włączenia obiektu do ochrony w systemie monitoringu sporządzony zostanie protokół stanowiący załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się:

1. Całodobowo monitorować uzgodnione sygnały lokalnego systemu alarmowego.
2. Powiadomić Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnione w protokole podłączenia o otrzymanych sygnałach alarmowych.
3. Wysłać uzbrojoną Grupę Interwencyjną niezwłocznie po odebraniu przez stację monitorowania sygnału alarmowego w celu:
 - a) sprawdzenia zasadności sygnału
 - b) zapobieżenia powstania szkody lub zmniejszenia jej rozmiarów
 - c) zabezpieczenia obiektu w przypadku powstania szkody i zawiadomienia Zamawiającego lub osoby przez niego upoważnionej w protokole podłączenia, a nadto zawiadomienia POLICJI, STRAŻY POŻARNEJ, POGOTOWIA, itp.
 - d) ewentualnego ujęcia sprawców zdarzenia.

4. Interwencja Grupy Interwencyjnej zostanie podjęta w godz. 19.00-06.00 w czasie od 5 do 15 minut.
5. Czas podjęcia interwencji w godz. 6.00-19.00 w czasie od 10 do 30 minut.
6. Rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu alarmowego.
7. Rejestrować wszelkie informacje przekazane osobom upoważnionym.
8. Udostępnić nieodpłatnie Zamawiającemu wyciąg z odpowiednich rejestrów, o których mowa w powyższych ustępach, na pisemne żądanie Zamawiającego, jeżeli wystąpi z nim przed upływem 30 dni od chwili zdarzenia (po tym czasie zapisy komputerowe będą zniszczone).
9. Usuwanie awarii systemu alarmowego w ciągu 24 godzin od momentu zawiadomienia.
10. Utrzymywać system alarmowy w stanie sprawności technicznej poprzez minimum kwartalne dokonywanie czynności konserwacyjnych przez uprawnionego instalatora.
11. Zakres konserwacji:
 - a) sprawdzanie prawidłowego funkcjonowania wszystkich urządzeń wchodzących w skład systemu alarmowego, telewizji przemysłowej i systemu kontroli dostępu,
 - b) sprawdzanie funkcjonowania urządzeń transmisji alarmu,
 - c) sprawdzenie i pełna konserwacja akumulatorów,
 - d) sprawdzenie stanu izolacji przewodów oraz przeglądów puszek połączeniowych,
 - e) sprawdzenie stanu połączeń giętkich,
 - f) sprawdzenie układów przeciwsabotażowych poszczególnych urządzeń,
 - g) sprawdzenie sprawności działania całego systemu poprzez wywoływanie próbnego alarmu,
 - h) wymianę akumulatorów i baterii w czasookresach zapewniających sprawne działanie systemu.
12. Posiadać aktualną polisę ubezpieczenia OC swojej działalności.
13. Oznakować monitorowany obiekt w sposób widoczny tablicami i naklejkami Wykonawcy.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się:

1. Informować bezzwłocznie Wykonawcę o osobach lub instytucjach (wraz z aktualnymi numerami telefonów) uprawnionych do przekazywania informacji o przesłanych przez system alarmowy sygnałach, ich uprawnieniach do odwoływania alarmu, odwoływania interwencji Grupy Interwencyjnej, a także o zmianach tych osób lub instytucji oraz ich indywidualnych kodów identyfikacyjnych.
2. Odwołać interwencję Grupy Interwencyjnej Wykonawcy (kontaktując się pod numerami stacji monitorowania, podając indywidualny kod identyfikacyjny) w ciągu 2 minut od wysłania alarmu przez system alarmowy Zamawiającego – w przypadkach fałszywych alarmów.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za szkody powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy dotyczy jedynie szkody rzeczywistej.
3. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania będących następstwem:
 - a) siły wyższej rozumianej jako zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne, któremu nie można było zapobiec
 - b) niezrealizowania postanowień §3 ust. 1 umowy
 - c) nieprawidłowej pracy łączy telefonicznych i zakłóceń w transmisjach telefonicznych innych okoliczności, za które w myśl przepisów kodeksu cywilnego Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
4. Strony ustalają, że w przypadku zajścia zdarzenia, w wyniku którego powstanie szkoda w mieniu objętym ochroną – zostanie sporządzony protokół szkodowy z obowiązkowym udziałem przedstawiciela Wykonawcy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia miesięcznego (abonament miesięczny) za:
 - a) monitorowanie obiektów, o których mowa w §1 ust. 1 lit. a) i b) 24 godziny na dobę oraz gotowość do podjęcia interwencji
 - b) konserwację systemu monitorowania Zamawiającego raz na kwartał w wysokości: **zł netto** + należny podatek VAT w wysokości: ... %.
 - zgodnie z cenami określonymi w *załączniku nr 1 do umowy*.
2. W przypadkach nieuzasadnionych i nieodwołanych fałszywych alarmów (w czasie 2 minut od chwili wywołania podając swój indywidualny kod identyfikacyjny) spowodowany z winy Zamawiającego,

Wykonawca obciąży Zamawiającego kwotą **zł netto** + należny podatek VAT w wysokości ...% za przyjazd Grupy Interwencyjnej, na podstawie otrzymanej faktury.

3. W przypadku konieczności zabezpieczenia obiektu przez Grupę Interwencyjną lub innego pracownika ochrony w oczekiwaniu na przyjazd Zamawiającego lub osoby upoważnionej pierwsza godzina ochrony obiektu wliczona jest w cenę abonamentu, natomiast za każdą kolejną rozpoczętą godzinę Zamawiający zapłaci kwotę **zł netto** + należny podatek VAT w wysokości : ...%, na podstawie faktury.
4. Wykonawca zapewnia stałość cen przez cały okres obowiązywania umowy.
5. Strony dopuszczają zmianę zaoferowanych cen w przypadku zmiany stawki podatku VAT, przy czym zmianie ulegnie wyłącznie cena brutto, cena netto pozostanie bez zmian. Ustawowa zmiana stawki podatku VAT nie będzie wymagała zmiany treści umowy.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury i dostarczenia jej Zamawiającemu w terminie do 5-go dnia każdego miesiąca, po zakończeniu każdego miesiąca.
2. Zamawiający zobowiązuje się do dokonywania płatności przelewem do 14 dni od daty otrzymania faktury VAT na konto Wykonawcy, wskazane na fakturze.
3. Za dzień realizacji płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP
- Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP
5. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z powyższej umowy na osoby trzecie.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie należności Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, jeżeli:
 - a) Wykonawca utraci wymagane prawem uprawnienia, pozwolenia, koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej objętej przedmiotem umowy,
 - b) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - c) dojdzie do zajęcia majątku, likwidacji, wykreślenia z rejestru działalności gospodarczej lub Wykonawca faktycznie przestanie prowadzić działalność gospodarczą
 - d) Wykonawca nie rozpoczął usługi objętej przedmiotem umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
2. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, w szczególności: niedbałego wykonywania obowiązków, nieterminowych interwencji, braku ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
3. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy w trybie natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
4. Każda ze stron ma również prawo rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 8

1. **Umowa wchodzi w życie z dniem i obowiązuje przez okres 24 miesięcy, t.j. do dnia**
2. Po zakończeniu umowy Zamawiający zobowiązany jest do :
 - a) niezwłocznego umożliwienia pracownikom Wykonawcy dokonania wyłączenia i demontażu urządzeń systemu alarmowego Wykonawcy w terminie do 3 dni od daty zakończenia umowy
 - b) umożliwienia Wykonawcy zdemontowania tablic i naklejek, o których mowa w §2 ust. 13 umowy.
3. W przypadku nie wywiązania się przez Zamawiającego z postanowień wynikających z ust. 2 pkt. b) Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego opłatą za bezumowne korzystanie z tablic i naklejek, stanowiącą równowartość jednomiesięcznego abonamentu – za każdy miesiąc, aż do momentu realizacji w/w postanowień.
4. Spory wynikające z umowy rozstrzygać będzie sąd powszechny w Gorzowie Wlkp. właściwy dla Zamawiającego.

§ 9

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa monitorowanego obiektu zarówno w trakcie wykonywania umowy, jak i po jej rozwiązaniu.

2. Wykonawca zobowiązuje się również do nie ujawniania wobec osób trzecich jakichkolwiek informacji, oprócz powszechni dostępnych, wiążących się z treścią umowy.
3. Wszelkie reklamacje związane z wykonywaniem niniejszej umowy Zamawiający będzie zgłaszać Wykonawcy na piśmie w terminie 30 dni roboczych od daty zaistnienia zdarzenia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa w szczególności przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o działalności leczniczej.

§ 10

Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: