

Nr sprawy: ZP/PU/135/18

## PROCEDURY SPRZĄTANIA I DEZYNFEKCJI obowiązujące w SP ZOZ „Przychodnia Dworcowa” w Gorzowie Wlkp.

### I. PLAN HIGIENY – WYMAGANA CZĘSTOTLIWOŚĆ MYCIA I DEZYNFEKCJI

Zakres czynności realizowany ma być od poniedziałku do piątku w godzinach 18.00 – 22.00.

l.p.	Rodzaj czynności	Częstotliwość wykonywanych czynności
<b>1</b>	<b>GABINETY LEKARSKIE ORAZ GABINET PIELĘGNIARKI KOORDYNUJĄCEJ</b>	
	Ściany	2* w miesiącu i w razie potrzeby
	Kafelki	1* w tygodniu i w razie potrzeby
	Podłogi	1* dziennie
	Kaloryfery	2* w tygodniu
	Drzwi i futryny	1* w tygodniu
	Powierzchnie dotykowe (parapety, blaty, półki, biurka)	1* dziennie
	Oświetlenie	1* w tygodniu
	Lampy bakteriobójcze	1* dziennie
	Stoliki	1* dziennie
	Podstawy urządzeń medycznych	1* dziennie
	Krzeseła	1* dziennie
	Kosze	każdorazowo przy wymianie worka na odpady
	Klamki	1* dziennie
	Aparaty telefoniczne	1* dziennie
	Lustra	1* dziennie
	Podajniki na papier	1* dziennie (wewnątrz zawsze przy ładowaniu podajnika)
	Podajniki na mydło	
	Rolety i żaluzje	1* w miesiącu
	Kratki wentylacyjne	1* w miesiącu
	Zewnętrzne powierzchnie szafek	1* dziennie
	Zewnętrzne powierzchnie mebli	1* dziennie
	Kozetki lekarskie, fotele	1* dziennie
	Plakaty ( odkurzanie na sucho)	1* w tygodniu
	Umywalki, zlewozmywaki, baterie kranowe, kafelki wokół baterii, uchwyty	1* dziennie
	Okna, kraty	4*w roku lub w razie potrzeby
	Parapety zewnętrzne	1* w tygodniu
	Maszynowe polerowanie podłóg	1* w tygodniu
	Sprzęty medyczne (tylko z zewnątrz)	1* dziennie
	Monitory	1* dziennie

<b>2</b>	<b>GABINETY / PRACOWNIE ZABIEGOWE / PUNKT POBRAŃ</b>	
	Ściany	2* w miesiącu i w razie potrzeby
	Kafelki	1* w tygodniu i w razie potrzeby
	Podłogi	1* dziennie
	Kaloryfery	2* w tygodniu
	Drzwi i futryny	1* w tygodniu
	Powierzchnie dotykowe (parapety, blaty, półki, biurka)	1* dziennie
	Oświetlenie	1* w tygodniu
	Lampy bakteriobójcze	1* dziennie
	Stoliki	1* dziennie
	Podstawy urządzeń medycznych	1* dziennie
	Krzesła	1* dziennie
	Kosze	każdorazowo przy wymianie worka na odpady
	Klamki	1* dziennie
	Aparaty telefoniczne	1* dziennie
	Lustra	1* dziennie
	Podajniki na papier	1* dziennie (wewnątrz zawsze przy ładowaniu podajnika)
	Podajniki na mydło	
	Umywalki, zlewozmywaki, baterie kranowe, kafelki wokół baterii, uchwyty	1* dziennie
	Rolety i żaluzje	2* w miesiącu
	Kratki wentylacyjne	1* w miesiącu
	Plakaty (odkurzanie na sucho)	1* dziennie
	Zewnętrzne powierzchnie mebli	1* dziennie
	Kozetki lekarskie	1* dziennie
	Ściany w gabinecie zabiegowym	2* w tygodniu
	Okna, kraty	4* w roku lub w razie potrzeby
	Parapety zewnętrzne	1* w tygodniu
	Maszynowe polerowanie podłóg	1* w tygodniu
	Sprzęty medyczne (tylko z zewnątrz)	1* dziennie
	Monitory	1* dziennie
<b>3</b>	<b>KORYTARZE, KLATKA SCHODOWA</b>	
	Ściany	1* w tygodniu i w razie potrzeby
	Podłogi	1* dziennie
	Ławki i krzesła	1* dziennie
	Oświetlenie	1* w tygodniu
	Poręcze i balustrady	1* dziennie
	Kaloryfery	2* w tygodniu
	Parapety	1* dziennie
	Kosze	Każdorazowo po usunięciu odpadów
	Powierzchnie dotykowe (parapety, blaty, półki, biurka)	1* dziennie
	Kratki wentylacyjne	1* w miesiącu
	Półki i blaty	1* dziennie
	Plakaty (odkurzanie na sucho)	1* w tygodniu
	Szyby i ramy drzwi	1* dziennie
	Maszynowe polerowanie podłóg	1* w tygodniu
	Plakaty, obrazy	1* w tygodniu
	Okna, kraty	4* w roku lub w razie potrzeby

	Parapety zewnętrzne	1* w tygodniu
	Winda i korytarz przed wejściem do windy	1* dziennie oraz w razie potrzeby
<b>4</b>	<b>TOALETY</b>	
	Ściany	2* w miesiącu i w razie potrzeby
	Kafelki	1* dziennie i w razie potrzeby
	Podłogi	1* dziennie
	Musze klozetowe	1* dziennie
	Umywalki	1* dziennie
	Baterie	1* dziennie
	Kaloryfery	2* w tygodniu
	Drzwi	1* dziennie
	Powierzchnie dotykowe (parapety)	1* dziennie
	Oświetlenie	1* dziennie
	Kosze	każdorazowo przy wymianie worka na odpady)
	Klamki	1* dziennie
	Lustra	1* dziennie
	Podajniki na papier	1* dziennie - powierzchnie zewnętrzne (wewnątrz zawsze przy uzupełnianiu podajnika)
	Podajniki na mydło	1* dziennie - powierzchnie zewnętrzne (wewnątrz zawsze przy uzupełnianiu podajnika)
	Okna, kraty	4* w roku lub w razie potrzeby
	Parapety zewnętrzne	1* w tygodniu
	Kratki wentylacyjne	1* w miesiącu
	Umywalki, zlewozmywaki, baterie kranowe, kafelki wokół baterii, uchwyty	1* dziennie
<b>5</b>	<b>POMIESZCZENIE DO PRZECHOWYWANIA ODPADÓW MEDYCZNYCH</b>	
	Ściany	1* w tygodniu
	Podłogi	1* dziennie
	Podajniki na odpady medyczne	1* dziennie – powierzchnie zewnętrzne
	Pojemniki (kubły zbiorcze) na odpady medyczne – mycie i dezynfekcja	3* w tygodniu (po wywozie odpadów medycznych)
<b>6</b>	<b>POMIESZCZENIE DO MYCIA, DEZYNFEKCJI, STERYLIZACJI (stomatologia, chirurgia-urologia)</b>	
	Kafle	2* w tygodniu
	Autoklaw (tylko powierzchnie zewnętrzne) -	2* w tygodniu
	Zewnętrzne powierzchnie szafek	2* w tygodniu
	Stoliki	2* w tygodniu
	Kratki wentylacyjne	2* w miesiącu
	Drzwi i futryny	2* w tygodniu
<b>7</b>	<b>REJESTRACJA</b>	
	Ściany	1* w tygodniu
	Kafelki	1* w tygodniu
	Oświetlenie	1* w tygodniu
	Szafki kartotekowe	1* w tygodniu oraz w miarę potrzeb
	Kosze	1* dziennie
	Podłogi	1* dziennie
	Drzwi i futryny	1* dziennie

	Powierzchnie dotykowe (parapety, półki, blaty itp.)	1* dziennie
	Krzesła	1* dziennie
	Klamki	1* dziennie
	Aparaty telefoniczne	1* dziennie
	Lustra	1* dziennie
	Kratki wentylacyjne	1* w miesiącu
	Zewnętrzne powierzchnie szafek	2* w tygodniu oraz w miarę potrzeb
	Zewnętrzne powierzchnie mebli	2* w tygodniu oraz w miarę potrzeb
	Okna	4* w roku oraz w razie potrzeb
	Parapety zewnętrzne	1* w tygodniu
	Monitory	1* dziennie
	Maszynowe polerowanie podłóg	1* w tygodniu
<b>8</b>	<b>POKÓJ SOCJALNY z szatnią</b>	
	Pomieszczenia	Codziennie kompleksowe sprzątanie wraz z odkurzaniem
	Okna	4* w roku lub w razie potrzeby
	szafy	1* w tygodniu
	Parapety zewnętrzne	1* w tygodniu
	szatnia	2* w tygodniu w tym 1* w tygodniu podłoga w szafach
<b>9</b>	<b>POMIESZCZENIE GOSPODARCZE – BRUDOWNIK</b> (pomieszczenie udostępnione wykonawcy)	1* w tygodniu i w razie potrzeby
<b>10</b>	<b>KRATKI ŚCIEKOWE</b>	1* na kwartał

## II. CZYNNOŚCI POMOCNICZE ZWIĄZANE Z ORGANIZACJĄ PRACY W PRZYCHODNI

L.p.	Rodzaj czynności	Częstotliwość wykonywanych czynności
1	Zbieranie i przenoszenie z miejsc powstania do miejsc magazynowania odpadów powstałych w wyniku wykonywania świadczeń medycznych	1* dziennie oraz w miarę potrzeb
2	Inne czynności związane z organizacją pracy w przychodni: - wymiana worków jednorazowych wraz z dezynfekcją koszy - napełnianie oraz dezynfekcja dozowników na mydło, płyn antyseptyczny, ręczniki jednorazowe, papier toaletowy	1* dziennie oraz w miarę potrzeb
3	Gruntowne czyszczenie mechaniczne i arylowanie podłóg Usługa nakładania warstw ochronnych dotyczy pomieszczeń, w których znajduje się wykładzina typu PCV (gabinety lekarskie) oraz lastriko (korytarz główny). Usłudze codziennego sprzątania w budynku Przychodni oprócz w/w wymienionych rodzajów powierzchni podlega również terakota (np. gabinet zabiegowy, toaleta).  (Zamawiający nie posiada informacji na temat dokładnej powierzchni podlegająca polimeryzacji)	4* w roku oraz w miarę potrzeb

### III. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMOWIENIA

#### INFORMACJE OGÓLNE

1. Wykonawca wykonywać będzie pracę przy pomocy własnych urządzeń i środków czyszczących i dezynfekcyjnych – spełniających wymagania, o których mowa w poniżej.
2. Worki na odpady zapewnia Zamawiający.
3. Środki antyseptyczne i dezynfekcyjne zapewnia Zamawiający.
4. Wykonawca ma zapewnić ręczniki papierowe typu ZZ zielone tylko do pomieszczeń sanitarnych, t.j. w 3 toaletach: w gabinecie ginekologicznym (III piętro), toaleta między gabinetami urologiczno-chirurgicznym (III piętro), toaleta dla personelu (I piętro), pomieszczenie gospodarcze udostępnione wykonawcy (III piętro) i pomieszczenie na odpady medyczne (I piętro). Do pozostałych podajników asortyment zapewnia Zamawiający. Rolą Wykonawcy jest wyłącznie bieżące uzupełnianie brakującego asortymentu (mydła, papieru).
5. Zamawiający posiada dozowniki na mydło, środek antyseptyczny oraz na ręczniki papierowe firmy: TORK i ECOLAB. Wymiana uszkodzonych podajników leży po stronie Zamawiającego.
6. Wykonawca ma zapewnić również wkłady toaletowe, t.j. mydło, papier toaletowy szary i ręczniki papierowe typu ZZ zielone do pomieszczeń sanitarnych. W pomieszczeniach tych są pojemniki o pojemności ok. 300ml. Uzupełnianie odbywa się z opakowania zbiorczego, w zależności od potrzeb. Marka podajników nie ma w tym przypadku znaczenia.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich pracowników w niezbędny sprzęt do wykonywania usługi, a także odzież i sprzęt ochrony osobistej oraz przeszkolenia pracowników w zakresie BHP.
8. Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie pomieszczenia socjalne i zaplecze magazynowe niezbędne do przechowywania maszyn, urządzeń oraz środków czystości wykorzystywanych przy wykonywaniu usługi oraz zapewni dostęp do źródła wody i energii elektrycznej. Obecny Wykonawca pierze mopy w swojej pralce, która znajduje się w użyczonym mu pomieszczeniu gospodarczym na III piętrze.
9. Rolety z materiału nie wymagają prania tylko oczyszczenia z kurzu. Wykonawca zobowiązany będzie do mycia rolet zewnętrznych znajdujących się na parterze (zarówno z zewnątrz, jak i z wewnątrz), zaś pozostałe rolety zewnętrzne należy myć od strony wewnętrznej.
10. Okien przeznaczonych do mycia jest 46.  
17 okien od strony ulicy posiada część stałą. Pozostałe są otwierane w całości.

#### Wymiary:

##### Okna od strony ul. Dworcowej:

17 szt. okien o wymiarach: 113 cm x 180 cm

9 szt. okien dachowych o wymiarach: 65 cm x 132 cm

##### Okna od strony podwórza:

7 szt. pojedynczych o wymiarach: 96 cm x 158 cm

6 szt. podwójnych o wymiarach: 175 cm x 159 cm

7 szt. podwójnych o wymiarach: 172 cm x 160 cm.

Według wiedzy Zamawiającego nie ma potrzeby zatrudniania do mycia okien alpinisty.

#### WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFEROWANYCH ŚRODKÓW W PODZIALE NA STREFY HIGIENICZNE

##### **1. STREFA OGÓLNEJ CZYSTOŚCI**

(gabiny lekarskie, pielęgniarskie, klatki schodowe, korytarze, rejestracja, pokój socjalny, szatnia)

**Zalecane środki:** preparaty o szerokim spectrum działania bakterio, wiruso, grzybobójcze.

##### **2. STREFA ZMIENNEJ CZYSTOŚCI, t.j. Strefa Skażenia Zmiennego**

(pomieszczenie do mycia-dezynfekcji-sterylizacji; gabinety zabiegowe: punkt pobrań laboratoryjnych, gabinety: chirurgiczny, urologiczny, stomatologiczny, ginekologiczny, laryngologiczny)

**Zalecane środki:** preparaty o szerokim spectrum działania bakterio, wiruso, grzybo, prono i prądkobójcze.

### 3. STREFA CIĄGŁEGO SKAŻENIA

(toalety, pomieszczenie na odpady medyczne, pomieszczenie gospodarcze-brudownik)

**Zalecane środki:** preparaty o szerokim spectrum działania bakterio, wiruso, grzybo, prono i prądkobójcze.

### PODSTAWOWE ZASADY SPRZĄTANIA

1. Proces sprzątania powinien być zgodny z zasadami ustalonymi w planie higieny Zamawiającego.
2. Sprzątanie zaczyna się od powierzchni pionowych, najmniej zabrudzonych, czyli położonych najwyżej, przechodząc do powierzchni poziomych (podłogi).
3. W przypadku obecności krwi na sprzęcie lub powierzchni należy najpierw zastosować procedury dezynfekcyjne (spryskanie płynem dezynfekcyjnym, który stoi w każdym pomieszczeniu), a następnie myjące.
4. Wózek ze sprzętem sprzątającym należy pozostawić na korytarzu, nie wjeżdżając do sprzątanego pomieszczenia.
5. Liczba mopów i ścierek powinna być dostosowana do liczby pomieszczeń i rodzaju mytych powierzchni. Raz użyty sprzęt należy odłożyć do „brudnego worka”.
6. Sprzęt myjący po użyciu należy zdezynfekować, umyć i odstawić do czystego pomieszczenia. Mopy mają być codziennie dezynfekowane, np. w roztworze MEDICARINY w specjalnych pojemnikach, po czym mają być poddane obróbce termicznej i mechanicznej (pranie).
7. Oznaczenie kolorów:
  - a) kolor niebieski (wiaderka, ściereczki) – przeznaczone do sprzątania wszystkich pomieszczeń oprócz strefy zagrożenia,
  - b) kolor czerwony (wiaderka, mopy, ściereczki) – przeznaczony do sprzątania wyłącznie toalet, łazienek, brudowników, pomieszczenia na odpady medyczne.

### IV. RODZAJE POWIERZCHNI

Pomieszczenia o powierzchni całkowitej: 909,92 m<sup>2</sup>, w tym m.in.:

Rodzaj powierzchni	Ilość
Gabinety	32
Toalety	7
Poczekalnie	10
Pomieszczenie gospodarcze - Brudownik	1
Pomieszczenie na odpady medyczne	1
Okna	46
Drzwi wejściowe główne	2
Drzwi wewnętrzne	32
Drzwi szklane	11
Umywalki	29
Zlewozmywaki	14
Baterie	45
Kaloryfery	35
Rolety zewnętrzne	10
Rolety wewnętrzne z materiału	36
Dozowniki na mydło	44
Dozowniki na środek antyseptyczny	17
Podajniki na ręczniki	34
Kosze na śmieci	60